

Разрешение на строительство

Дата 03.10.2018

№ 65-64701000-07573-2018

**Департамент архитектуры и градостроительства
города Южно-Сахалинска**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство,
Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает :

1.	Строительство объекта капитального строительства	ДА
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающего конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многофункциональный жилой комплекс по ул. Пуркаева, 92 в г. Южно-Сахалинске. 9-ти этажный жилой дом - V этап строительства
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО "ДВ Экспертиза Проект", Приморский край, г. Владивосток, ул. Пограничная, 15В (свидетельство об аккредитации № RA.RU.610792 от 23.06.2015)
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 25-2-1-2-0042-18 от 09.06.2018
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого(которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	65:01:0602002:4434
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого(которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	65:01:0602002
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU65302000009907 от 21.05.2018. Выдан: ДАиГ города Южно-Сахалинска
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к	ООО "ПримИнжиниринг", шифр ПИ -18019 П/П

	строительству, реконструкции, проведению работ сохранения культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	6435,71	Площадь участка (кв. м): 3439
	Объем (куб. м):	23740,22	В том числе подземной части (куб. м): 3206,85
	Количество этажей (шт.):	10	Высота (м):
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв. м):	898,87	
	Иные показатели:	Этажность - 9; Общая площадь квартир - 3401,13 кв.м.; Площадь мест общего пользования- 1160,06 кв.м.; Площадь встроенных нежилых помещений - 574,27 кв.м.; Площадь помещений для обслуживания жилой застройки - 480,10 кв.м.	
5.	Адрес (местоположение) объекта	Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск, северо-западнее пересечения ул. Пуркаева и пр. Мира	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:-		
	Категория (класс):	-	
	Протяженность:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-	
	Иные показатели:	-	

Срок действия настоящего разрешения до «03» октября 2022 г. в соответствии с 51 статьей Градостроительного кодекса Российской Федерации, Проект организации строительства (ПИ-18019П/П-ПОС)

Директор департамента
архитектуры и градостроительства
города Южно-Сахалинска

(должность уполномоченного лица органа
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

«03» октября 2018 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено до



(подпись)

Гвон Ми Хва

(расшифровка подписи)

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

М.П.