

**КОМУ**  
**Общество с ограниченной ответственностью**  
**"Сахнинстрой"**  
**г. Южно-Сахалинск, Коммунистический пр., 31-Б/1,**  
**оф. 301**

**Разрешение на строительство**

**Дата 14.07.2015**

**№ 65-64701000-05468-2015**

**Департамент архитектуры, градостроительства и землепользования  
города Южно-Сахалинска**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.  
Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает :

1.	Строительство объекта капитального строительства	ДА
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающего конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Торгово-деловой комплекс расположенный по ул. Пуркаева 92 в г. Южно-Сахалинске» (2-ая очередь строительства): 1 - й этап строительства. Блок А – торгово-развлекательный блок.
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «ВладИнжиниринг», Приморский край, г. Владивосток, ул. Пограничная, 15В, офис 510 (свидетельство об аккредитации № РОСС .0001.610212 от 17.12.2013)
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 2-1-1-0013-15 от 13.05.2015
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого(которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	65:01:0602002:4434, 65:01:0602002:226
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого(которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	65:01:0602002
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU65302000006057 от 17.06.2015, № RU65302000008476 от 06.02.2015. Выдан: ДАГИЗ города Южно-Сахалинска
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-

3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «ПримИнжиниринг», шифр проектной организации: 14079П/П-00	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	7986,80	Площадь участка (кв. м): 3439/6356
	Объем (куб. м):	39143,21	В том числе подземной части (куб. м): 8959,88
	Количество этажей (шт.):	6	Высота (м): -
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв. м):	2006,10	
	Иные показатели:		
5.	Адрес (местоположение) объекта	Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск, проспект Мира, д. 306 (распоряжение ДАГИЗ города Южно-Сахалинска о присвоении адреса объекту недвижимого имущества от 14.07.2015 № 960-р)	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория (класс):	-	
	Протяженность:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-	
	Иные показатели:	-	

Срок действия настоящего разрешения до «22» ноября 2017 г. в соответствии с 51 статьей Градостроительного Кодекса Российской Федерации (№ 190-ФЗ от 29.12.2004), раздел проектной документации «Проект организации строительства».

Начальник ДАГИЗ города

Южно-Сахалинска


(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

«14» июля 2015 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

  
(подпись)

С. П. Сухорукова

(расшифровка подписи)

(подпись)

(расшифровка подписи)