

Разрешение на строительство

Дата **02.09.2015**

№ **65-64701000-05619-2015**

**Департамент архитектуры, градостроительства и землепользования
города Южно-Сахалинска**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.
Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает :

1.	Строительство объекта капитального строительства	ДА
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающего конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многофункциональный жилой комплекс по ул. Пуркаева, 92 в г. Южно-Сахалинске. (III очередь строительства): 1-ый этап - 16-ти этажный односекционный многоквартирный жилой дом (строительный №6)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО "ВладИнжиниринг"
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№2-1-1-0024-15 от 30.07.2015
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого(которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	65:01:0602002:4433
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого(которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	65:01:0602002
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU65302000004820 от 17.06.2014. Выдан: Департамент архитектуры, градостроительства и землепользования города Южно-Сахалинска
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-

3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «ПримИнжиниринг» шифр: ПИ-1501П/П-00	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	9079.96	Площадь участка (кв. м): 20003
	Объем (куб. м):	29854.53	В том числе подземной части (куб. м): 4802,43
	Количество этажей (шт.):	16	Высота (м):
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв. м):	591.40	
	Иные показатели:		
5.	Адрес (местоположение) объекта	г. Южно-Сахалинск, Мира пр-кт, д. 298 (Распоряжение ДАГИЗ города Южно-Сахалинска №1212-р от 27.08.2015)	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория (класс):	-	
	Протяженность:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-	
	Иные показатели:	-	

Срок действия настоящего разрешения до «02» февраля 2017 г.
в соответствии с: ст. 51 ГрК РФ, раздел 6 "Проект организации строительства" (шифр ПИ-1501П/П-00-ПОС)

Исполняющий обязанности начальника
ДАГИЗ города Южно-Сахалинска

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

«02» сентября 2015 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено до

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

С. М. Буренков
(расшифровка подписи)

(расшифровка подписи)



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА**

**ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ,
ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ ГОРОДА
ЮЖНО-САХАЛИНСКА**

693000, РОССИЯ, ЮЖНО-САХАЛИНСК, УЛ. КАРЛА МАРКСА, 32
ТЕЛ: (4242) 46-44 00, ФАКС: (4242) 46-44-24, E-MAIL: dogun@yuzhno-sakh.ru
<http://dogun.ru>

01 АВГ 2016

От _____ № 9130-014/017
На № б/н от 21.07.2016

Генеральному директору
ООО «Сахинстрой»
Сухоребрику К.П.
Коммунистический пр., 31-Б/1,
оф. 301
г. Южно-Сахалинск, 693000

О внесении изменений в разрешение на
строительство №65-64701000-05619-2015
от 02.09.2015

Департамент архитектуры, градостроительства и землепользования города Южно-Сахалинска, рассмотрев Ваше заявление от 21.07.2016 и корректировку проекта организации строительства в связи с изменением продолжительности срока строительства, на основании п. 3.9.1 Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на строительство», утвержденного постановлением администрации города Южно-Сахалинска 25.04.2016 №1230-па, вносит изменения в разрешение на строительство №65-64701000-05619-2015 от 02.09.2015 объекта «Многофункциональный жилой комплекс по ул. Пуркаева, 92 в г. Южно-Сахалинске. (III очередь строительства): 1-ый этап — 16-ти этажный односекционный многоквартирный жилой дом (строительный №6)».

Слова «Срок действия настоящего разрешения до «02» февраля 2017г.» заменить на слова «Срок действия настоящего разрешения до «31» августа 2018 г.».

Данное письмо считать приложением к разрешению на строительство от 02.09.2015 №65-64701000-05619-2015.

Исполняющий обязанности
начальника Департамента

В.И. Гаврильчик

С.М. Буренков
Т.А. Пирова
300-676(1)